

|                       |                           |                          |                          |
|-----------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Comprensorio          | C1                        | Foglio di Mappa          |                          |
| Comune Amministrativo | Carano                    | N. Particella Edificiale | 385                      |
| Comune Catastale      | Carano                    | Data del Rilievo         | Luglio 2018 Aprile 1995  |
| Indirizzo             | Via Giovannelli 15 – 15 a | Rilevatore               | Arch. Francesca Volpetti |



ESTRATTO MAPPA







|    |                                                                                                                   |                              |   |   |          |    |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---|---|----------|----|--|
| 1  | Tipologia Funzionale                                                                                              | EDIFICIO PREV. RESIDENZIALE  | A | X | BAITA    | E  |  |
|    |                                                                                                                   | ED.MISTO RESIDENZIALE RURALE | B |   | MALGA    | F  |  |
|    |                                                                                                                   | EDIFICIO RURALE              | C |   | DEPOSITO | G  |  |
|    |                                                                                                                   | STALLA-FIENILE               | D |   |          | H  |  |
| 2  | Epoca di costruzione                                                                                              | ANTERIORE AL 1860            | 8 |   | 6        |    |  |
|    |                                                                                                                   | TRA IL 1860 E IL 1939        | 6 |   |          |    |  |
|    |                                                                                                                   | POSTERIORE AL 1939           | 4 |   |          |    |  |
| 3  | Tipologia architettonica storica                                                                                  | ALTA DEFINIZIONE             | 8 |   | 6        |    |  |
|    |                                                                                                                   | MEDIA DEFINIZIONE            | 6 |   |          |    |  |
|    |                                                                                                                   | BASSA DEFINIZIONE            | 4 |   |          |    |  |
|    |                                                                                                                   | NESSUNA DEFINIZIONE          | 0 |   |          |    |  |
| 4  | Permanenza dei caratteri formali tradizionali                                                                     | VOLUMETRICI ORIGINALI        | 2 | 1 | 0        | 13 |  |
|    |                                                                                                                   | CARATTERI COSTRUTTIVI        | 2 | 1 | 0        |    |  |
|    |                                                                                                                   | CARATTERI COMPL.             | 2 | 1 | 0        |    |  |
|    |                                                                                                                   | ASPETTI DECORATIVI           | 2 | 1 | 0        |    |  |
|    |                                                                                                                   |                              |   |   |          |    |  |
| 5  | Degrado fisico                                                                                                    | NULLO                        |   | X |          |    |  |
|    |                                                                                                                   | MEDIO                        |   |   | X        |    |  |
|    |                                                                                                                   | ELEVATO                      |   |   |          |    |  |
| 6  | Grado di utilizzo                                                                                                 | UTILIZZATO                   |   | X |          |    |  |
|    |                                                                                                                   | SOTTOUTILIZZATO              |   |   | X        |    |  |
|    |                                                                                                                   | IN STATO DI ABBANDONO        |   |   |          |    |  |
| 7  | Spazi di pertinenza                                                                                               | ALTA QUALITA'                |   | X |          |    |  |
|    |                                                                                                                   | MEDIA QUALITA'               |   |   |          |    |  |
|    |                                                                                                                   | BASSA QUALITA'               |   |   |          |    |  |
| 8  | Vincoli legislativi                                                                                               |                              |   |   |          |    |  |
| 9  | Categoria di intervento prevista nel piano precedente                                                             | 4b Ristrutturazione          |   |   |          |    |  |
| 10 | Note: senza sopraelevazione ma con possibilità di trasformare il tetto a tre falde: con realizzo di timpano a sud |                              |   |   |          |    |  |

## PROGETTO

|    |                                                                                                                                  |                          |  |   |  |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--|---|--|--|
| 11 | Categoria di intervento prevista                                                                                                 | RESTAURO                 |  | X |  |  |
|    |                                                                                                                                  | RISANAMENTO CONSERVATIVO |  |   |  |  |
|    |                                                                                                                                  | RISTRUTTURAZIONE         |  |   |  |  |
|    |                                                                                                                                  | DEMOLIZIONE              |  |   |  |  |
| 12 | Vincoli particolari: senza sopraelevazione ma con possibilità di trasformare il tetto a tre falde: con realizzo di timpano a sud |                          |  |   |  |  |
| 13 | Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza                                                                              | Inedificabile            |  |   |  |  |
| 14 | Sopraelevazione per il recupero dei sottotetti a fini abitativi, ai sensi dell'art. 105 Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15.  | SI                       |  | X |  |  |
|    |                                                                                                                                  | NO                       |  |   |  |  |